



# В P S • В И З У А Л И З А Ц И И

- > ИНТЕРЬЕРЫ
- > ЭКСТЕРЬЕРЫ
- > ПТИЧИЙ ПОЛЕТ



# ОТ ЭСКИЗА – К РЕАЛЬНОСТИ

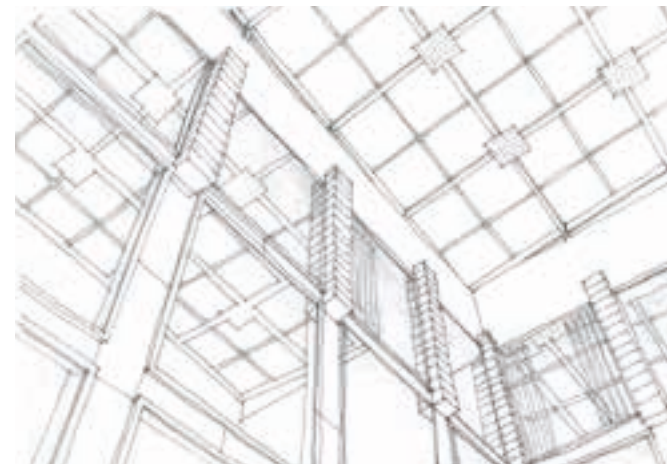
«BPS Визуализации» – одно из направлений деятельности подразделения «Недвижимость» компании BPS International. Наши высококвалифицированные дизайнеры в области 3D-визуализации тесно сотрудничают с немецкими и российскими коллегами, специализирующимися на инженерии, архитектуре, управлении и развитии проектов. С учетом индивидуальных пожеланий и потребностей клиентов мы предоставляем следующие услуги в области 3D-визуализации:

- **Создание поэтажных планов** в трехмерном изображении (3D)
- **Интерьеры и экстерьеры для жилой и коммерческой недвижимости** с тремя степенями детализации (высокая, средняя, низкая)
- **Визуализация вида с высоты птичьего полета** комплексных проектов недвижимости
- **Визуализация эскизного типа**, имитирующая наброски от руки
- **360-градусные панорамы**, которые благодаря удобной навигации позволяют проводить полномасштабные трехмерные презентации Ваших проектов
- **Видеоанимация**, включающая кадровый просмотр (замедленная съемка) и показ объекта внутри и снаружи; видеоролики адаптированы для всех видов 3D-экранов
- **Визуализация для просмотра в очках 3D**, позволяющая создавать виды, видеоролики и панорамные анимации с использованием новейших 3D-технологий
- **3D-версия для Google Earth**, которая может быть использована как непосредственно в программе Google Earth, так и локально.

## ОТ ЭСКИЗА И 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДО РЕАЛИЗАЦИИ!

Лучшим примером схожести эскизов (слева), визуализаций (в середине) и реального объекта (справа) является построенное и уже введенное в эксплуатацию здание делового центра «Кантри Парк II» в подмосковных Химках. Концептуальная часть, планировка, визуализация, а также ввод в эксплуатацию этого здания осуществлялись полностью под руководством BPS International при сотрудничестве немецких и российских экспертов. Отличительное преимущество «BPS Визуализации» – высокая компетентность специалистов компании, обладающих глубокими техническими знаниями в отношении концептуальных и визуализированных проектов и объектов.

СКЕТЧ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



ФОТОГРАФИЯ





# INTERPLAY

OPEN C





# ИНТЕРЬЕР



# ДЪБЕРЫ



## HI-RES

Модус **HI-RESolution** позволяет представить интерьер в высоком разрешении (HD) и отобразить мебель, освещение, текстуры, людей, растения и прочие объекты визуализируемого помещения вплоть до мелких деталей.

## M-RES

**Medium-RESolution** – хорошая альтернатива: при сравнительно быстром выполнении визуализации отражены многие детали интерьера, в частности расставлена крупноформатная мебель, нанесены текстуры.

## L-RES

При заказе **Low-RESolution** Вы в кратчайшие сроки получите визуализацию помещения с соответствующей расстановкой предметов. Этот вариант помогает понять, как будет выглядеть пространство.







OPEN ↗

# ЕККОТЕРБЕРБИ



# ЭКСТЕР



# ВЪЕЗДЫ



## HI-RES

Визуализация экстерьера в **HI-RES**olution представляет в детализации максимальной степени и HD-разрешении. Текстуры и объекты – как самого здания, так и в его окружении – показаны до мельчайших деталей. Идеально подходит для впечатляющей презентации.

## M-RES

При визуализации экстерьера в **Medium-RES**olution объект представлен в детализации средней степени, имеет достаточно высокое разрешение, но может быть выполнен в более короткие сроки и с меньшими затратами. Отличный компромисс между ценой и качеством.

## L-RES

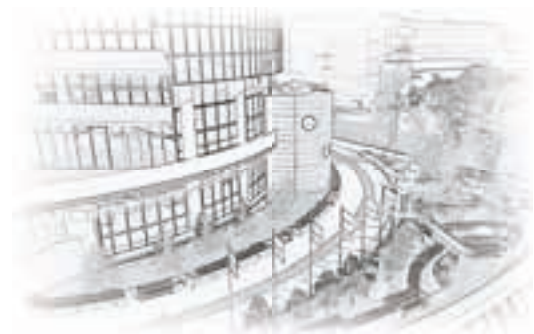
Мы предлагаем опцию **Low-RES**olution для визуализации объектов и материалов с минимальной детализацией. В связи с коротким сроком исполнения и низкой ценой такой тип идеально подходит для того, чтобы получить первое впечатление о планируемом объекте и облегчить понимание объемов.



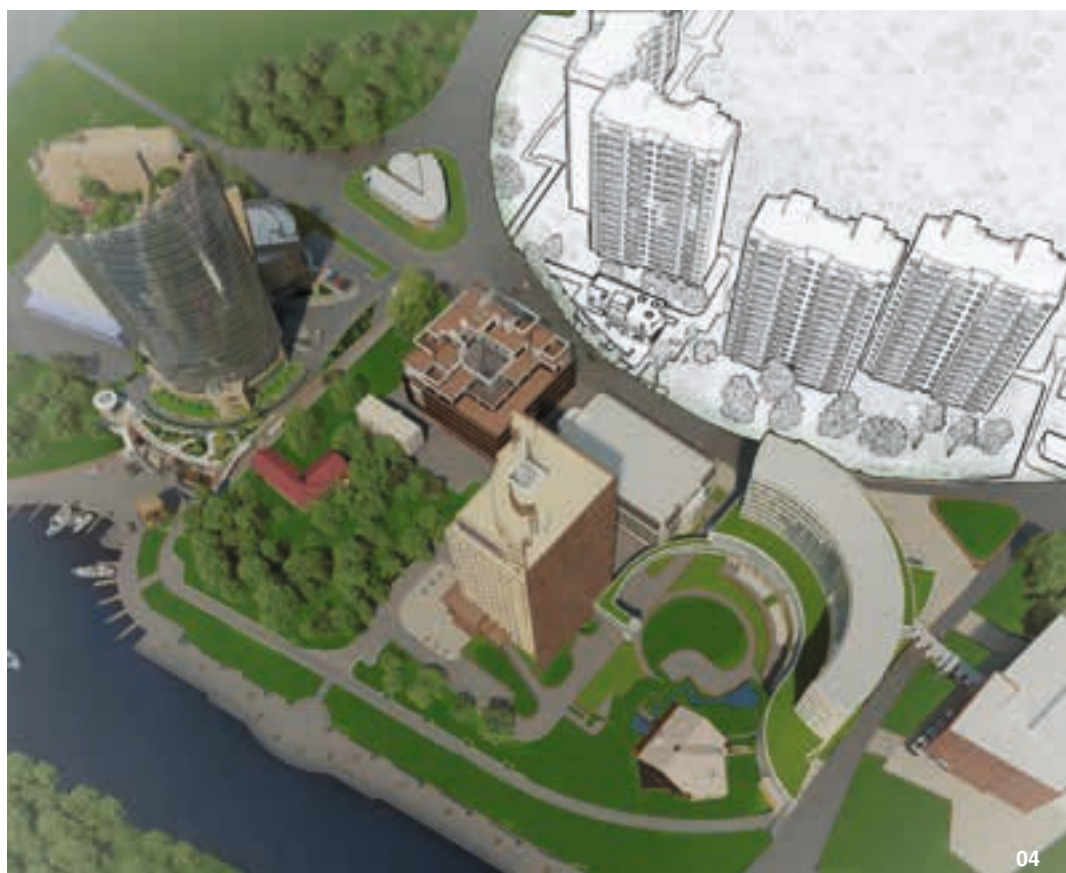


# СТУДИЯ ПОЛЕТ

OPEN C



# ПТИЧИЙ



# И ПОЛЕТ



## HI-RES

В **HI-RES**olution с высоты птичьего полета мы представим Ваш проект в HD-разрешении с подробным нанесением деталей и элементов объекта и его окружения. Идеально подходит для впечатляющей обзорной презентации.

## M-RES

Опция **Medium-RES**olution предполагает быстрое изготовление и уменьшенную, но довольно подробную степень детализации Вашего проекта. Хороший компромисс между ценой и качеством, достаточным для использования на презентациях.

## L-RES

Визуализация в **Low-RES**olution позволяет при низкой цене и ограниченной детализации получить первое впечатление о проекте в реальных пропорциях из перспективы птичьего полета.



## 360° ГРАДУСНЫЕ ПАНОРАМЫ

Предоставьте клиентам и посетителям сайта шанс окунуться в будущее Вашего проекта. Следом за 3D-визуализациями мы предлагаем создание интерактивных панорам с возможностью обзора на 360 градусов. Вы сможете вращать трехмерное изображение проекта во всех направлениях с помощью мыши, а также проецировать его на большой экран.



## 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИИ

Следующим шагом является трехмерная визуализация видов, видео и панорам. Такое решение позволяет «почувствовать» Ваш проект в полной мере. Наши видео и панорамы в формате 3D можно просматривать на обычной 3D-аппаратуре. Кроме того, по Вашему желанию возможна печать 3D-изображений в трехмерном формате (на лентичулярном принтере).



## 3D-ВИДЕОАНИМАЦИИ

3D-видеоролики представят Ваш проект еще более красочно. Мы продемонстрируем в ускоренном режиме, как строится Ваш дом или деловой комплекс. В завершение Ваш объект будет показан движущейся камерой со всех сторон и в разных масштабах.



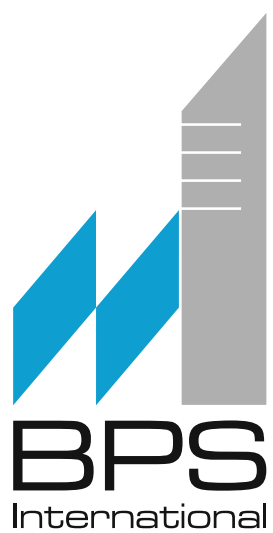
## GOOGLE EARTH

Продемонстрируйте своим клиентам 3D-модель будущего объекта на карте Google Earth и покажите им, как он вписывается в окружающее пространство. Сначала мы предоставим вам 3D-модель для локального применения, а в течение трех последующих недель зарегистрируем ее в общедоступной базе глобального сервера Google Earth, чтобы она стала доступной всему миру – еще до завершения строительства объекта! Ссылку на 3D-модель объекта в Google Earth Вы можете использовать в электронных корреспонденциях и на презентациях.



Чтобы сделать процесс выполнения заказа максимально комфортным для Вас, предлагаем каталог 3D-моделей, из которого Вы можете выбрать мебель, сантехнику, аксессуары, текстуры, материалы отделки и прочие детали. По Вашему желанию мы смоделируем уникальные 3D-объекты при предоставлении чертежей, эскизов или фотографий.

Хотите ощутить свой проект еще до реализации и показать его другим? Мы с удовольствием поддержим Вас при проектировании и визуализации идей в области недвижимости – от эскиза к реальности!



**München**

HighLight Towers  
Mies-van-der-Rohe-Str. 6  
80807 Munchen  
Deutschland

info@bpsint.de  
+49 (89) 307 66 78 10  
+49 (89) 307 66 78 11

**Москва**

ДЦ «Кантри Парк»  
ул. Панфилова, 19  
141407, Химки,  
Россия

info@bpsint.de  
+7 (495) 663 92 30  
+7 (495) 663 92 31

www.bpsinternational.de